

NYHETSBREV OKTOBER 2025

INFORMATION FRÅN STYRELSEN

KOMMUNLÄGENHETERNA

Under senaste årsmötet fick styrelsen i uppdrag att undersöka om Dalen fick köpa de två lägenheter som Kommunen äger i Dalen. Kommunen har meddelat att lägenheterna inte är till försäljning.

CYKELBATTERISKÅP

Skåp för laddning av cykelbatterier och motsvarande finns nu uppsatta i samtliga cykelrum och vi väntar nu bara på att elen ska installeras för att de ska kunna tas i bruk.

LADDSTOLPAR FÖR ELBILAR

De två laddpunkterna för elbilar finns nu aktiverade för användning. En av laddpunkterna hyrs för närvarande av en föreningsmedlem, medan den andra kan nyttjas av både medlemmar och gäster. kW-priset är för närvarande 2,45 kr för Dalens medlemmar respektive 5,45 kr för gäster.

BATTERIVARNARNA

Flera batterivarnare har plockats ner i våra gemensamma ytor och väntar på utbyte av Högboms El.

BRANDFARLIGA PRUDUKTER I GARAGE – EJ TILLÅTET

Styrelsen påminner om att det i garaget inte får förvaras brandfarlig gas t ex gasol eller liknande förvaras. Ej heller brandfarlig vätska t ex drivmedel, spolarvätska, olja eller färg utöver fordon med tank och reservdunk. Ytterligare information finns hos Myndigheten för samhällsskydd och beredskap.

Bostadsrättsföreningen Dalen

IMMA PÅ FÖNSTER

De fönster som bytts ut under senare år har en förmåga att imma igen vissa tider under året/under dagen. Styrelsen har prövat alla tekniker som står till buds för att motverka att imma uppstår, men utan resultat. Detta är ett fenomen som sker i Östersund samt Göteborg. Om vi vid framtida fönsterbyten finner ett glas som inte immar igen, byts så även tidigare bytta fönster.

VENTILATIONSKONTROLL

Det är snart dags för obligatorisk ventilationskontroll (OVK), men innan dess kan du som medlem göra vissa saker för att underlätta besiktningen. Se information som kommer att delas ut i ditt postfack.

REKLAM – NEJ TACK

Under sommaren skyltades samtliga postfack om och alla fick en "Ingen reklam, tack!"-skylt. Den som önskar fortsätta få reklam vänder bara på skylten så att den textfria ytan visas.

PORTARNAS ÖPPETTIDER

För den som beställer varor med tidig leverans till sin dörr kan det vara bra att upplysa leverantören om att porten normalt öppnas kl 03:00.

Hälsningar från Styrelsen!